ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ КАРАСУ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

 КАРАР 2019 елның 20 ноябре № 85

Җир салымы турында.

Мәкалә 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының Карасу авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

 Мәкалә 2. Салым ставкалары

 Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) 0,3% авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хуҗалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә кертелгән һәм авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен кулланыла торган җир кишәрлекләренә карата;

2) торак фонд һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) 0,3% яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшкуарлык эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш) );

3) Россия Федерациясе законнары нигезендә оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән әйләнештәге чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

4) 0,1% «гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләренә шәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә карата;»;

5) Татарстан Республикасы бюджетыннан, Аксубай муниципаль районы бюджетыннан һәм җирлек бюджетыннан финанслана торган бюджет учреждениеләренең, казна учреждениеләренең җир кишәрлекләренә карата 0.01% ;

6) башка җир кишәрлекләренә карата 1,5%.

 Мәкалә 3. Салым ташламалары

 Салым салудан азат ителәләр:

1) оешмалар, учреждениеләр - гражданнар күмелгән җир кишәрлекләренә карата;

2) сәнәгать билгеләнешендәге җир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны тормышка ашыручы инвесторлар.

 Гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 2 статьяның 5 пункты (0,05 %) 1/30 билгеләнгән күләмдә салым ташламасын билгеләргә.

Мәкалә 4. Хисап чоры

 Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры булып календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары таныла дип билгеләргә.

5 Статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү җир кишәрлегенең кадастр бәясенең 1/4 процентының тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Беренче квартал өчен аванс түләү сроклары 10 майдан да соңга калмыйча, икенче кварталдан соң 10 августтан да соңга калмыйча һәм өченче кварталдан соң 10 ноябрьдән дә соңга калмыйча.

 Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 10 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

Мәкалә 6. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә законлы көченә керә.

Әлеге карарны авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында, Аксубай муниципаль районының рәсми сайты http://aksubayevo.tatarstan.ru урнаштыру юлы белән игълан итәргә һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга http://pravo.tatarstan.ru/.

Әлеге карар үз көченә кергән көннән «җир салымы турында» 2017 елның 29 ноябрендәге 41 номерлы Карарын (2018 елның 06 авгуты 55 номерлы үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) үз көчен югалткан дип танырга.

Совет Рәисе,

Карасу авыл җирлеге башлыгы: Ф.Х.Идиятуллин